

DOM KULTURY W ZAKRZEWIE
87-707 Zakrzewo, ul. Dworcowa 1
Kujawsko-pomorskie
tel. 52 272-04-07
REG. 2014/01/002. Region 340393536

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 17/2014
Dyrektora Domu Kultury w Zakrzewie
z dnia 21 października 2014 roku

Zakrzewo, dnia 19 sierpnia 2019 r.
miejsowość data

pieczęć zamawiającego

nazwa i adres wykonawcy

Dom Kultury w Zakrzewie z siedzibą przy ul. Dworcowej 1, 87-707 Zakrzewo jako realizator projektu „Aktywny Klub Seniora!” w ramach Poddziałania 9.3.2 Rozwój usług społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020 zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem istniejących schodów wejściowych i remontem istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem istniejących schodów wejściowych i remontem istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych w ramach projektu „Aktywny Klub Seniora!” w ramach Poddziałania 9.3.2 Rozwój usług społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020.

Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera przedmiar robót z kosztorysem ofertowym stanowiące załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
------------	--------------------------------

Miejsce wykonywania robót budowlanych: miejscowość Zakrzewo, działka nr 143, obręb ewidencyjny Zakrzewo, gmina Zakrzewo.

Klub Seniora w Zakrzewie, ul. Dworcowa 1 87-707 Zakrzewo

Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one wykonanie zamówienia w zgodzie z treścią zapytania ofertowego oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych i użytkowych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. W takiej sytuacji, na Wykonawcy ciąży obowiązek każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów,



stwierdzających, że proponowane materiały, dostawy i technologia zamienne spełniają (nie są gorsze) warunki/parametry techniczne i użytkowe zawarte w dokumentacji postępowania. Obowiązek udowodnienia równoważności powiązań technicznych i użytkowych leży wyłącznie po stronie Wykonawcy. We wszystkich przypadkach wymagania techniczne mają pierwszeństwo przed standardami producenta.

Obowiązki Wykonawcy:

Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia. **Zaleca się, aby Wykonawca, przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zdobył wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.**

2. Termin wykonania zamówienia:

Do 30 dni od podpisania umowy.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi złożyć:

- a) wypełniony formularz oferty - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- b) aktualny odpis elektroniczny z właściwego rejestru sądowego lub aktualne elektroniczne zaświadczenie o wpis do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą zostać złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),
- c) oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym – według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- d) kosztorys ofertowy.

Wyżej wymienione dokumenty składane są w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

4. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Dworcowej 1, 87-707 Zakrzewo w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego należy zamieścić następującą informację: „*Oferta na remont schodów, nie otwierać przed dniem 30 sierpnia 2019 r., godz. 11⁰⁰*”. lub na adres poczty elektronicznej dyrektordk@zakrzewo.com.pl w nieprzekraczalnym terminie do godz. 11:00 w dniu 12 sierpnia 2019 r.

5. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę oferty należy policzyć i przedstawić w formie kosztorysu ofertowego, jako załącznika do oferty, (nie załączenie kosztorysu do oferty spowoduje jej odrzucenie), przy zachowaniu następujących założeń:

- a) zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresem robót określonym w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia,



- b) kosztorys ofertowy, musi zawierać wszystkie wypełnione przez wykonawcę pozycje, ponadto:
- wykonawca określi tylko ceny robocizny i sprzętu na wszystkie roboty (zgodnie z przedmiotem robót),
- c) cena oferty nie będzie waloryzowana i będzie niezmienna w okresie trwania umowy, co oznacza, że musi zawierać przewidywane skutki wzrostu cen robocizny (skutki przewidywanej inflacji).

Tak wyliczoną cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

6. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Kryterium cena oferty brutto:

Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 100\% = \text{ilość punktów}$, gdzie:

C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 – wskaźnik stały,

100% – procentowe znaczenie kryterium ceny.

Zamawiający przy obliczaniu oceny punktowej dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglenia liczb.

Zamówienie publiczne zostanie udzielone wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

7. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia. Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia niniejszego zapytania ofertowego bez rozpoznania oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki do zaproszenia

1. Wzór oferty
2. Wzór oświadczenia o braku powiązań z Zamawiającym.
3. Przedmiar robót z kosztorysem ofertowym.
4. Wzór umowy.

DYREKTOR

podpis i pieczęć kierownika jednostki organizacyjnej

ZALĄCZNIK NR 1

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

....., dnia
miejscowość, data

OFERTA

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Nr telefonu:

Nr faxu:

E-mail:

REGON:

NIP:

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu prowadzonym zgodnie z Zasadą konkurencyjności, którego przedmiotem **przebudowa schodów wejściowych przylegających do budynku Domu Kultury w Zakrzewie wraz z remontem podjazdu dla osób niepełnosprawnych w ramach projektu „Aktywny Klub Seniora!” w ramach Poddziałania 9.3.2 Rozwój usług społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020.**

za cenę łączną brutto w wysokości: zł

słownie:

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

1. Termin wykonania zamówienia: zgodnie z zapisami zapytania ofertowego, tj. 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji na okres miesięcy licząc od dnia następnego po dniu podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Oferuję/emy wykonanie prac objętych zamówieniem zgodnie z wymogami zapytania ofertowego.
4. Osobą do kontaktu w sprawie złożonej oferty jest:
Imię i nazwisko
Stanowisko:
Tel/fax

.....
(pieczęć i podpis/ y upoważnionego/ych
przedstawiciela/i Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 2

Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym

Przystępując do postępowania prowadzonego zgodnie z Zasadą konkurencyjności, którego przedmiotem przebudowa schodów wejściowych przylegających do budynku Domu Kultury w Zakrzewie wraz z remontem podjazdu dla osób niepełnosprawnych w ramach projektu „Aktywny Klub Seniora!” w ramach Poddziałania 9.3.2 Rozwój usług społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020.

Ja(My) niżej podpisany(i), reprezentując(y) firmę, której nazwa jest wskazana w formularzu oferty, jako upoważniony(eni) na piśmie lub wpisany(i) w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam(y), że:

Nie występują pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą powiązania kapitałowe lub osobowe*.

....., dnia

.....
(pieczęć i podpis/ y upoważnionego/ych
przedstawiciela/i Wykonawcy)

*Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Remont schodów zewnętrznych oraz podjazdu dla niepełnosprawnych przed Gminnym Ośrodkiem Kultury w Zakrzewie

Biuro Obsługi Inwestycji Kamil
SerkowskiWola Bachorna 21
87-705 Siniarzewo

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: „Remont schodów zewnętrznych oraz podjazdu dla niepełnosprawnych przed Gminnym Ośrodkiem Kultury w Zakrzewie”
ADRES INWESTYCJI: dz. nr 143 w m. Zakrzewo, Gmina Zakrzewo
NAZWA INWESTORA: Gmina Zakrzewo
ADRES INWESTORA: ul. Leśna 1 87-707 Zakrzewo

BRANŻE: konstrukcyjno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Kamil Serkowski, WKP/0026/OWOK/12

DATA OPRACOWANIA: 25.06.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

„Remont schodów zewnętrznych oraz podjazdu dla niepełnosprawnych przed Gminnym Ośrodkiem Kultury w Zakrzewie”
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: „Remont schodów zewnętrznych oraz podjazdu dla niepełnosprawnych przed Gminnym Ośrodkiem Kultury w Zakrzewie”					
1		ROBOTY ROZBIORKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2		
		32,2	m2	32,200	
				RAZEM	32,200
2 d.1	KNR-W 2-02 1207-02	Malowanie i remont balustrady schodowej prętowej osadzonej i zabetonowanej w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m		
		11,4	m	11,400	
				RAZEM	11,400
2		ROBOTY MONTAZOWE			
3 d.2	KNNR 6 0113-02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		32,2	m2	32,200	
				RAZEM	32,200
4 d.2	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - grub.podbudowy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		32,2	m2	32,200	
				RAZEM	32,200
5 d.2	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem Krotność = 1,16	m2		
		32,2	m2	32,200	
				RAZEM	32,200
6 d.2	KNK 2-06 0405-02	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm z wypełnieniem spoin zaprawa cementowa	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000

Umowa NR

zawarta w dniu2019 r. w Zakrzewie pomiędzy:

1/ Domem Kultury w Zakrzewie , ul. Dworcowa 1 , 87-707 , NIP: 891-158-47-83 reprezentowanym przez Bartosza Podobieńskiego - Dyrektora , zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”, a

2/ Firmą zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

Umowa zostaje zawarta w trybie art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych [p.z.p.] w dla Projektu „ Aktywny Klub Seniora w ramach Poddziałania 9.3.2. Rozwój usług z społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia [Oferta], stanowiącą integralną część Umowy - załącznik nr 1 do Umowy.

§ 1. 1. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z remontem istniejących schodów wejściowych i remontem istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych w ramach projektu „Aktywny Klub Seniora!” w ramach Poddziałania 9.3.2 Rozwój usług społecznych, Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020 wg. parametrów oraz pozostałych wymagań zawartych w zaproszeniu do składania ofert stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy ,

2. Do Wykonawcy należy wykonanie robót budowlanych związanych z remontem istniejących schodów wejściowych i remoncie istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Zakres wykonywanych robót polega na skuciu nawierzchni z płytek gresowych i warstwy ok. 10 cm płyty betonowej istniejących schodów, obłożenie schodów z kostki brukowej wykończonych palisadą brukową, wymianę nawierzchni brukowej podjazdu dla niepełnosprawnych na nową z kostki brukowej, wymianę pokrycia cokołu podjazdu dla niepełnosprawnych z płytek gresowych na pokrycie tynkowe. Zakres robót oraz niezbędnych dostaw, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jest określony w ofercie Wykonawcy oraz w zapytaniu ofertowym stanowiące integralne części niniejszej umowy.

3. Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian ustalonego zakresu robót wnioskowanych zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę, niezbędne jest wyrażenie zgody przez obydwie strony, w formie aneksu do Umowy.

§ 2. Termin wykonania zamówienia

1. Strony ustalają, że roboty budowlane zostaną zrealizowane w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy.

2. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 2 ust. 8 niniejszej umowy i jest równoznaczne z umownym terminem wykonania umowy.

3. Miejscem robót będzie siedziba Klubu Seniora .

4. Asortymentowy, jakościowy i ilościowy odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie przez przedstawicieli wskazanych przez Zamawiającego i potwierdzony będzie podpisaniem przez Strony protokołu sporządzonego każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności,

6. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo odmowy przyjęcia zakończenia robót budowlanych i żądania poprawy jakości wykonanych robót, w szczególności w przypadku:

1) braków ilościowych,

2) niezgodności materiałów,

3) złej jakości (nieprawidłowo złożone, inne wady, nieestetyczne wykonanie, itp.).

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, przedstawiciel Zamawiającego odmówi potwierdzenia wykonania zakończenia robót budowlanych wskazując w treści protokołu przyczynę odmowy wraz z informacją o ilości spełniającej wymagania i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Wykonanie poprawek zostanie wykonane na koszt Wykonawcy, a Wykonawca ma obowiązek wykonać poprawnie przedmiot robót budowlanych spełniający wymogi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie o odmowie potwierdzenia wykonania oraz obowiązany jest odebrać przedmiot robót budowlanych niespełniający wymagań w terminie do 3 dni od dnia doręczenia mu stosownego zawiadomienia.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór przedmiotu robót budowlanych dopiero po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót spełniających wymagania poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie robót budowlanych.

9. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu robót budowlanych, zawiadomi pisemnie przedstawiciela Zamawiającego, odpowiedzialnego za realizację przedmiotu robót ze strony Zamawiającego, o zakończeniu przedmiotu zamówienia oraz złoży podpisane dokumenty potwierdzające wykonanie robót w siedzibie Zamawiającego.

10. Po wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku określonego w ust. 9, Zamawiający dokona weryfikacji realizacji robót w terminie 3 dni od daty otrzymania wszystkich dokumentów. Po sprawdzeniu poprawności wykonania robót, Zamawiający podpisze protokół odbioru, który będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

11. Za datę wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują datę podpisania ostatecznego protokołu odbioru bez uwag. Jeżeli podpisanie protokołu odbioru nastąpi w okresie późniejszym, niż określono to w ust. 1, to przedmiot umowy będzie uważany za wykonany z opóźnieniem rodzącym obowiązek zapłaty kary umownej na pisemne żądanie Zamawiającego.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnią osoby reprezentujące i wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego:

1) Bartosz Podobieński- Dyrektor Domu Kultury w Zakrzewie; tel. 608 289 616

2) Magdalena Chęć - Koordynatora Projektu ; tel. 694 568 747 ;

2. Zmiana osób powyżej wskazanych może nastąpić po pisemnym zawiadomieniu przez właściwą stronę Umowy i nie stanowi zmiany Umowy .

2. Do obowiązków Zamawiającego należy odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania oraz terminowa zapłata wynagrodzenia.

3. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy pomieszczeń w celu wykonania przedmiotu umowy, wody oraz energii elektrycznej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu oraz godziny.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu umowy w terminie w niej uzgodnionym.

2. Materiały i urządzenia, użyte do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania dla tego typu przedmiotów oraz wymogom dokumentacji przetargowej.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą wskazanych materiałów.

7. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1) przestrzeganie zasad i przepisów BHP i należytego zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót budowlanych związanych z przedmiotem umowy.

2) ponoszenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim przy realizacji przedmiotu umowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,

3) posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu świadczącego, iż Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej, od zdarzeń losowych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas wykonywania niniejszej Umowy,

4) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o okolicznościach, które mogą przeszkodzić w prawidłowym i terminowym wykonaniu Umowy

§ 5. Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zł (słownie złotych:) łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT, określone na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

4. Fakturowanie nastąpi po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w § 2.

5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. Zamawiający zastrzega sobie a Wykonawca godzi się na to, iż zapłata wynagrodzenia może być przesunięta poza termin określony w ust. 5 do czasu przekazania środków finansowych przez Instytucję pośredniczącą do dyspozycji Zamawiającego. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie się domagał odsetek za opóźnienie.

7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia płatnością rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień opóźnienia (termin zakończenia wykonywania zamówienia określono w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy),

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, 2.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego -w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, 2.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7. Umowne prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a w szczególności gdy:

1) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 10 – dniowego terminu przerwy w realizacji Umowy;

2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;

3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy przewidziany niniejszą Umową w sposób niezgodny z Umową - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.

4) kary umowne należne od Wykonawcy przekroczyły 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający:

1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania

2) w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;

3) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru końcowego lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 10 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.

3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od Umowy strony obciążają następujące obowiązki:
1) Wykonawca zabezpieczy realizację przedmiotu umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,

2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru części przedmiotu umowy jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji realizacji przedmiotu umowy wraz z zestawieniem wartości realizacji przedmiotu umowy na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji i realizacji zamówienia w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę .

4) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru części przedmiotu umowy 10 dni od daty odstąpienia od Umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za czynności, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 8. Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi .

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi za przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru i podpisaniu bez uwag protokołu końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem)

powiadomienia przez Zamawiającego, okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

7. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.

8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym [k.c.] .

9. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji urządzeń i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta. Koszty serwisowania i konserwacji w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.

11. Wykonawca nie może odmówić usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi bez względu na związane z tym koszty.

§10. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności w formie aneksu do Umowy.

2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są obojętne lub korzystne dla Zamawiającego. W szczególności strony dopuszczają zmianę poszczególnych składników robót w przypadku udokumentowanego przez Wykonawcę braku ich dostępności . W takiej sytuacji Zamawiający



- za uprzednią pisemną zgodą - dopuszcza zastosowanie robót równoważnej .
Za dostawę równoważną Zamawiający uznaje przedmioty o parametrach i właściwościach nie gorszych niż opisane w załączniku nr 2.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się, w szczególności k.c. i posiłkowo przepisy p.z.p.

§ 12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Wykaz załączników:

- 1/ Oferta Wykonawcy ;
- 2/ Zaproszenie do składania ofert